

Raport dotyczący najmu lokali socjalnych

Roczny Raport o Trybie Rozpatrywania i Załatwiania Wniosków o Zawarcie Umowy Najmu Lokalu na Czas Nieoznaczony lub Umowy Najmu Socjalnego Lokalu za 2022 rok sporządzony na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Orzeszu Nr XXX/363/21 z dnia 13 kwietnia 2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Orzesze.

I. Łączna liczba złożonych w 2022r. wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony oraz umowy najmu socjalnego lokalu – 27 wniosków, w tym:

- 9 wniosków o najem lokalu mieszkalnego,
- 14 wniosków o najem socjalny lokalu, z czego 11 wniosków dotyczyło przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu,
- 1 wniosek o najem bez wskazania rodzaju lokalu,
- 3 wnioski o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu lub zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.

II. Liczba rozpatrzonych pozytywnie wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony oraz umowy najmu socjalnego lokalu – 20 wniosków, w tym:

- 4 wnioski o najem lokalu mieszkalnego,
- 13 wniosków o najem socjalny lokalu, z czego 11 wniosków dotyczyło przedłużenia umowy najmu socjalnego lokalu,
- 3 wnioski o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu lub zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony (pozytywnie w zakresie zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony).

III. Liczba rozpatrzonych negatywnie wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony oraz umowy najmu socjalnego lokalu – 5 wniosków, w tym:

- 4 wnioski o najem lokalu mieszkalnego,
- 1 wniosek o najem socjalny lokalu.

Ponadto 2 wnioski pozostawione zostały bez rozpoznania, z uwagi na nieuzupełnienie braków formalnych.

IV. Liczba zawartych w 2022r. umów najmu lokalu na czas nieoznaczony – 11 umów.

V. Liczba zawartych w 2022r. umów najmu socjalnego lokalu – 17 umów.